



RENKOV · MARKOV & PARTNERS

INTERNATIONAL LAW FIRM
SINCE 1990

www.penkov-markov.eu

„Пенков, Марков и партньори“ е водеща международна правна кантора, предоставяща правни услуги и представителство на своите клиенти в България. Основана през 1990 г., в зората на демократичните и икономическите промени в страната, „Пенков, Марков и партньори“ е първата българска правна кантора, организирана и действаща в съответствие със съвременните изисквания към предоставяните правни услуги. Компанията е неоспорим лидер и иноватор и е пример за множество правни фирми на българския пазар.



в различни правни сфери, като: IT, меди и телекомуникация, енергетика, възобновяеми енергийни източници и природни ресурси, недвижими имоти и развитие на проекти, трудово право и социално осигуряване, конкурентно право и защита на потребителите, съд и арбитраж, семейно и наследствено право, миграционни въпроси, банково и финансово право, защита на личните данни.

„Пенков, Марков и партньори“ се е утвърдила и в успешното процесуално представителство в съда и търговския арбитраж. Изключителните професионалисти от адвокатското дружество са неотменно ангажирани и със законодателния процес, като участват в специализирани работни групи във връзка с проектозакони и подзаконови нормативни документи. Експерт притежава богат опит при представителството на клиентите си при редица успешни производства пред Комисията за защита на конкуренцията и Комисията за финансов надзор.

Адвокатското дружество „Пенков, Марков и партньори“ е член на БТПП, Германо-българската индустриално-търговска камара, Американската търговска камара в България, Италианската търговска камара, Гръцкия бизнес съвет, Френско-българската търговска камара, Българо-швейцарската търговска камара, Британно-българската бизнес асоциация и др., както и активен участник във Vienna Economic Forum.

Адвокатското дружество „Пенков, Марков и партньори“ спечели престижния приз за „Дело на годината за 2015 г.“ за успешната защита на „Врана“ ЕАД по ревандиционен иск, предявен от Симеон Саксбургготски и Мария-Луиза Хробок, срещу дружеството и гържавата, за около 1 410 000 кВ. м и около 14,5 млн. лв. данъчна оценка.

„Пенков, Марков и партньори“ е отличена два пъти от престижното издание Superbrands – свидетелство за изключителната репутация на марката сред настоящи и потенциални клиенти, партньори, инвеститори.

Продуктът

„Пенков, Марков и партньори“ предоставя комплексни услуги на своите клиенти във всички



сфери на бизнеса. Кантората предлага пълна гама от корпоративни и търговски услуги, включващи изработване на стратегия, структуриране на инвестицията в различни трансакции и преобразувания, деликатни преговори при сливания и придобивания и представителство при корпоративни реструктурирания, частни капиталови инвестиции, корпоративни финансови трансакции и реструктуриране на дълга.

Сред скорешните, значителни по обем сделки, по които „Пенков, Марков и партньори“ е консултант, са трансграничното придобиване на банка TBI от 4finance Group, както и продажбата на мажоритарния акционерен дял в „Дружба стъкларски заводи“ АД (водещ производител на стъклен амбалаж на Балканите) на новия собственик BA Vidro SA.

Адвокатското дружество съветва Vienna Real Estate и Balkan Star (бившият дистрибутор на Mercedes-Benz за България) по комплекс от сделки, целящи прехвърлянето към Silver Star Group (новоодобрения дилър на Mercedes-Benz за България).

В края на 2016 г. „Пенков, Марков и партньори“ предостави комплексни правни консултации във връзка с придобиването на 49% от капитала на БУЛРЕАЛ АД.

„Пенков, Марков и партньори“ съветва и Food Delivery HN BG Ro Holdco B.V – част от групата Food Panda, която е един от значимите играчи на пазара за доставка на храна, по сделка за продажба на дяловото участие на клиента в капитала на българската компания Hello Hungry наред с уреждането на непогасени вземания на клиента.

Дружеството съветва и „Профи Кредит България“ – гъщерно дружество на PROFIREAL Group SE и Dairewa Finance B.V., в ролята на доверен консултант и посредник на „Профи Кредит България“ и Dairewa Finance B.V. във връзка с предоставянето на трансграничен несиндикиран заем на „Profi Credit България“ за сумата от 14 млн. евро.

Кантората консултира Weston Growth Capital – независима компания за инвестиционно банкиране и управление на активи със значително участие на българския пазар (прегизните Innimto – Investment Manager & Advisors), по сделка за закупуване от

AG Capital на основната компания за извършване на експертни оценки на недвижими имоти в България – „Агванс адрес експертни оценки“.

„Пенков, Марков и партньори“ предоставят постоянно корпоративни и търговски юридически консултации на Industrial Capital Holding (ИКА), M + S Hydraulic (5МН) – публични дружества, регистрирани на Българската фондова борса, както и на дружествата в тяхната структура (няколко публични и около 30 частни компании), включително и по текущото реструктуриране на групата и оптимизациите по отношение на ефективността на корпоративната структура.

В областта на недвижимите имоти наред със съществуващото портфолио от клиенти и проекти „Пенков, Марков и партньори“ предоставя комплексни правни съвети на:

„Национален дворец на културата“ ЕАД – 100% гържавно дружество, собственик на една от емблематичните саради в София – НДК, където ще се проведат различните събития по време на българското председателство на Съвета на ЕС през 2018 г.

„Глоринт Инвествмънт БГ“ ООД – правен спор с най-голямата верига за потребителска електроника в България – „Техномаркет България“ АД, за собствеността върху 15 търговски обекта и складови площи, неплатени наеми и вреди поради отказ за предаване на имотите. Кантората предоставя правна помощ от гледна точка на недвижимите имоти и разрешаването на спора относно освобождаването на търговските обекти от „Техномаркет България“ АД, събирането на неплатени наеми и др.

Vienna Real Estate ЕАД – собственик на голям портфейл индустриални имоти, разположени в цялата страна.

„АРТЕКС Инженеринг“ АД – основен български предприемач в областта на луксозните жилищни имоти. Тъй като 2016–2017 г. е период на огромен растеж в строителния сектор, клиентът редовно ангажира „Пенков, Марков и партньори“ по ключов строителен обект в София.

През 2016–2017 г. „Пенков, Марков и партньори“ предоставя юридически услуги в комплексни сделки, включително процесуално представителство в процедурите по концентрации на различни пазари като банковия (4finance Holding), производство и търговия с боеприпаси (придобиването на контрол върху „Дунарим“ АД

от „Емко“ ЕООД), пазара на наеми на търговски площи (БУЛРЕАЛ АД), международния пазар на универсални пощенски услуги (Poste Italiane) и др.

„Пенков, Марков и партньори“ постига безпрецедентен успех в борбата срещу извършената пенсионна реформа с едни от последните изменения в Кодекса за социално осигуряване. Поставете от „Пенков, Марков и партньори“ проблеми всъщност са свързани с обезпечаването и гарантирането на конституционния рег в страната и далеч надхвърлят рамките на образуваното съдебно производство. Конституционните съдии трябва да дават отговор голяко направените изменения в кодекса са в синхрон с пенсионния модел в страната и защитават ли се по най-добрия начин интересите на българските граждани.

„Пенков, Марков и партньори“ представява и четирите най-големи пенсионноосигурителни дружества в България, управляващи активи на стойност от над 6 млрд. лв. Базирайки се на солидната аргументация в жалбата на „Пенков, Марков и партньори“ срещу Наредбата за реда за избор на осигуряване, внасяне и разпределяне на задължителните осигурителни вноски, вноските за фонд „Гарантирани вземания на работниците и служителите“ и за обмен на информация, уреждаща прехвърлянето на средствата, натрупани по индивидуалните партиди на осигурените лица от пенсионноосигурителните дружества към публични фондове на гържавата и обратно, Върховният административен съд (ВАС) внесе повдигнатите въпроси за разглеждане в Конституционния съд. Постигането на този резултат безспорно може да се опреди като безпрецедентен успех, тъй като в цялата история на ВАС досега съдят е упражнявал този свой прерогатив само три пъти.

Съвремененo развитие

След 27 години всеотдайна работа, свързана с нелеки предизвикателства, управляващият съдружник Владимир Пенков се оттегля частично от оперативното управление на адвокатско дружество „Пенков, Марков и партньори“, давайки

път на по-младите поколения да реализират своя потенциал и да продължат успешно развитие на кантората. Неразризната връзка с опита се създаде чрез избора на консултант-съвет, обединяващ най-опитните адвокати, глът с контролни и съветнически функции, а Владимир Пенков беше избран за председател на този съвет и старши съдружник.

След внимателна подготовка, обсъждане и преценка общото събрание на „Пенков, Марков и партньори“ избра и назначи, считано от 01.02.2017 г., като нов управляващ съдружник Светослав Димитров, който пое оперативното управление.

„Пенков, Марков и партньори“ като част от Lex Mundi – най-голямата асоциация на независими правни офиси, и чрез въведените високи стандарти придоби качествата на международна адвокатска фирма, осигурявайки по този начин на своите клиенти възможност за правна защита и съдействие почти във всяка група гържавна – 600 офиса, над 100 страни, 21 000 адвокати, 160 високвалифицирани фирми.

Ценности на марката

Цялостната философия непрекъснато да се адаптира към конкретните изисквания на времето и клиентите, отговаряща на предизвикателствата, изградените отношения на подкрепа и отпадеността на адвокатите позволиха на „Пенков, Марков и партньори“ да създаде уникална собствена фирмена култура и да достигне равнището на адвокатски фирми с много по-дълга история.

Промоция

„Пенков, Марков и партньори“ активно развива своята благотворителна дейност и е съпричастна към социално-обществените проблеми. Адвокатското дружество подпомага домове за социално слаби, домове за деца, лишени от родителска грижа, приходи за кучета, подкрепя млади таланти. Участва в редица вечери и благотворителни търгове, организирани от смесените търговски камари и фондации, и подпомага с дарения по различни програми нуждаещите се.

